



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA

UPRAVNI ODJEL ZA GRADITELJSTVO I
ZAŠTITU OKOLIŠA
ISPOSTAVA CRIKVENICA

Klasa : 361-03/10-06/6
Ur.br. : 2170/1-03-02/7-11-07
Crikvenica, 31. svibanj, 2011. god

Upravni odjel za graditeljstvo i zaštitu okoliša, u Primorsko-goranskoj županiji, Ispostava Crikvenica, povodom zahtjeva investitora tvrtki SRETNE NEKRETNINE d.o.o., Zagreb, Krajiška 30, po op. Sanki Vrdoljak, „Ekoplan“ d.o.o. Kostrena, Glavani 24, za izdavanje potvrde glavnog projekta, na temelju članka 226. st. 1. i 342. st. 1. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN 76/07, 38/09, 55/11), izdaje

POTVRDU GLAVNOG PROJEKTA

1. Potvrđuje se da je glavni projekt oznake br. 06/2009 od 12.2009.g., izrađen po glavnom projektantu Danici Sladić, d.i.a., A 1415 „Eko plan“ d.o.o. Rijeka za gradnju **poluugrađene višestambene građevine (P+2) na k.č. 5324/6 K.o. Jadranovo u Jadranovu** Kloštar-Perhati izrađen u skladu sa pravomoćnom Lokacijskom dozvolom Klasa: UP/I 350-05/08-03/11. Ur.broj: 2170/1-07-02/3-08-16 od 03.10.2008.god. pravomoćna 10.11.2008.god. sa Rješenjem o ispravci greške Klasa: UP/I 350-05/10-03/2, Ur.broj: 2170/1-07-02/3-10-2 od 27.01.2010.god. (pravomoćno dana 18.02.2010.god.), izdani po Upravnom odjelu za graditeljstvo i zaštitu okoliša, Ispostava Crikvenica te odredbama Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN 76/07, 39/09, 55/11), propisa donesenih na temelju tog Zakona i drugih propisa.

Glavni projekt se sastoji od četiri (4) knjige koje sadrže ;

Knjiga 1

- ARHITEKTONSKI PROJEKT br 06/2009, od 12.09.g., izrađen po ovlaštenom arhitekti Serđo Capelletti d.i.a., br. Ovl. A493, „Ekoplan“ d.o.o. Kostrena, Glavani 24
- PROJEKT HIDROINSTALACIJA br. 06/2009, od 12.09.g. izrađen po ovlaštenom projektantu Marinu Franoliću, d.i.g., br. ovl. G238, Mapa 1, „Ekoplan“ d.o.o. Kostrena, Glavani 24

Knjiga 2

- PROJEKT PRORAČUNA MEHANIČKE OTPORNOSTI I STABILNOSTI br. 03/2010 od 02.2010, izrađen po ovlaštenom projektantu Darko Štefan, d.i.g., br. Ovl. G1725, „Opatija Biro“ d.o.o. Opatija, Ul.E. Kumičića 17

Knjiga 3

- PROJEKT ELEKTROINSTALACIJE JAKE I SLABE STRUJE I GROMOBRANA br. EO1-I/2010 od 12.2009., izrađen po ovlaštenom projektantu Janku Artukoviću, d.i.el., br. ovl. E20, „H 5“ d.o.o. Zagreb, Zagrebačka 185

Knjiga 4

- PROJEKT TERMOTEHNIČKE INSTALACIJE, br. 040210, izrađen po ovlaštenom projektantu Darku Potkonjaku, d.i.s., br. Ovl. SEUGP 1247, „Ured ovlaštenog inženjera strojarstva“ Matulji, S. Luksetića 14

KUĆA 2



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA

UPRAVNI ODJEL ZA GRADITELJSTVO I
ZAŠTITU OKOLIŠA
ISPOSTAVA CRIKVENICA

Klasa: 361-03/10-06/7

Ur. br.: 2170/1-03-02/7-11-07

Crikvenica, 31. svibanj, 2011. god.

Upravni odjel za graditeljstvo i zaštitu okoliša, u Primorsko-goranskoj županiji, Ispostava Crikvenica, povodom zahtjeva investitora tvrtki SRETNE NEKRETNOSTI d.o.o., Zagreb, Krajiška 30, po op. Sanki Vrdoljak, „Ekoplan“ d.o.o. Kostrena, Glavani 24, za izdavanje potvrde glavnog projekta, na temelju članka 226. st. 1. i 342. st. 1. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN 76/07, 38/09, 55/11), izdaje

POTVRDU GLAVNOG PROJEKTA

1. Potvrđuje se da je glavni projekt oznake br. 07/2009 od 11.2009.g., izrađen po glavnom projektantu Danici Sladić, d.i.a., A 1415 „Eko plan“ d.o.o. Rijeka od 11.2009.god. za gradnju **poluugrađene višestambene građevine (P+2) na k.č. 5324/4 K.o. Jadranovo u Jadranovu** Kloštar-Perhati izrađen u skladu sa pravomoćnom Lokacijskom dozvolom Klasa: UP/I 350-05/09-03/20, Ur.broj: 2170/1-07-02/3-09-9 od 13.05.2009.god. pravomoćna 06.08.2009.god. izdanoj po Upravnom odjelu za graditeljstvo i zaštitu okoliša, Ispostava Crikvenica te odredbama Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN 76/07, 39/09, 55/11), propisa donesenih na temelju tog Zakona i drugih propisa.

Glavni projekt se sastoji od četiri (4) knjige koje sadrže:

Knjiga 1

- ARHITEKTONSKI PROJEKT br. 07/2009, od 11.2009.g. izrađen po ovlaštenom arhitekti Serđo Capelletti d.i.a., br. Ovl. A493, „Ekoplan“ d.o.o. Kostrena, Glavani 24
- PROJEKT HIDROINSTALACIJA br. 07/2009, od 11.2009.g., izrađen po ovlaštenom projektantu Marinu Franoliću, d.i.g., br. ovl. G238, Mapa 1, „Ekoplan“ d.o.o. Kostrena, Glavani 24

Knjiga 2

- PROJEKT PRORAČUNA MEHANIČKE OTPORNOSTI I STABILNOSTI br. 04/2010 od 02.2010, izrađen po ovlaštenom projektantu Darko Štefan, d.i.g., br. Ovl. G1725, „Opatija Biro“ d.o.o. Opatija, Ul. E. Kumičića 17

Knjiga 3

- PROJEKT ELEKTROINSTALACIJE JAKE I SLABE STRUJE I GROMOBRANA br. EO2-I/2010 od 12.2009., izrađen po ovlaštenom projektantu Janku Artukoviću, d.i.el., br. ovl. E20, „H 5“ d.o.o. Zagreb, Zagrebačka 185

Knjiga 4

- PROJEKT TERMOTEHNIČKE INSTALACIJE, br. 050210, izrađen po ovlaštenom projektantu Darku Potkonjaku, d.i.s., br. Ovl. SEUGP 1247, „Ured ovlaštenog inženjera strojarstva“ Matulji, S. Luksetića 14

2. Ova potvrda se izdaje nakon uvida u dokumentaciju i očevitom na licu mjesta, utvrđeno da je:



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA

UPRAVNI ODJEL ZA GRADITELJSTVO I
ZAŠTITU OKOLIŠA
ISPOSTAVA CRIKVENICA

Klasa: UP/I 350-05/10-03/2
Ur.broj: 2170/1-07-02/3-10-2
Crikvenica, 27.01.2010.

Upravni odjel za graditeljstvo i zaštitu okoliša Primorsko-goranske županije, Ispostava Crikvenica, povodom zahtjeva SRETNE NEKRETNINE d.o.o., Zagreb, Krajiška 30, a temeljem članka 104 st.1. Zakona o općem upravnom postupku (N.N.47/09), po službenoj dužnosti donosi:

RJEŠENJE

1. U lokacijskoj dozvoli ove Ispostave, klase: UP/I 350-05/08-03/11, ur.broj: 2170/1-07-02/3-08-16 od 03.10.2008. godine ispravlja se greška na način da se umjesto u točki 1.1: Površina građevinske parcele iznosi 535,00m², a nalazi se u izgrađenom dijelu građevinskog područja Naselja Jadranovo - Kloštar - Perhati NA2.2 za koje je potrebno donijeti urbanistički plan uređenja (UPU-10) - ispravlja: Površina građevinske čestice iznosi 404,00m², a nalazi se u izgrađenom dijelu građevinskog područja Naselja Jadranovo - Kloštar - Perhati NA2.2 za koje je potrebno donijeti urbanistički plan uređenja (UPU-10).

Obrazloženje

Prilikom izdavanja lokacijske dozvole, klase: UP/I 350-05/08-03/11, ur.broj: 2170/1-07-02/3-08-16 od 03.10.2008. godine učinjena je pogreška na način da je u točki 1.1... u drugom odjeljku, odnosno trećem retku pogrešno navedena površina građevinske čestice, odnosno da ista iznosi 535,00m², umjesto ispravnog navoda: 404,00m², što je ovim rješenjem ispravljeno, sve sukladno članku 104. Zakona o općem upravnom postupku (N.N.47/09).

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu zaštite okoliša i prostornog uređenja, Uprava za upravno pravne poslove prostornog uređenja, graditeljstva i stanovanja, Odjel za postupak drugog stupnja - Zagreb, ul. R.Austrije 20, u roku od 15 dana od dana njezinog primitka.

Žalba se predaje neposredno ili šalje poštom ovom Županijskom uredu, ispostava Crikvenica a može se izjaviti i usmeno na zapisnik.

Upravna pristojba na žalbu iznosi 50,00 kn prema Tbr. 3. Zakona o upravnim pristojbama (NN br. 8/96 - 60/08).



PO OVLAŠTI PROČELNICE:
VODITELJ ISPOSTAVE

ČEDOMIR DRAČIĆ, dipl.pravnik

DOSTAVITI:

1. SRETNE NEKRETNINE d.o.o., Zagreb, Krajiška 30
2. Građevinska inspekcija, ovdje
3. Grad Crikvenica
4. Pismohrana, ovdje

Kuća 7

INVESTITOR
ime i prezime / naslov SRETNE NEKRETNINE d.o.o.
adresa Krajiška 30
telefon 01 376 5464; 098 256 336
matični broj 02207494; OIB 61793431033

REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNI INSPEKTORAT
ZAGREB
Primljeno: 27.03.2012
Datum prijave: _____
Datum prijave: _____
Datum prijave: _____

DRŽAVNI INSPEKTORAT
PODRUČNA JEDINICA RIJEKA
(naziv područne jedinice)
CRIKVENICA
(naziv ispostave područne jedinice)

PRIJAVA GRADILIŠTA
na temelju čl. 56. st. 1. i 2. Zakona o zaštiti na radu (NN br. 59/96, 94/96, 114/03, 100/04, 86/08 i 75/09) i čl. 8. Pravilnika o zaštiti na radu na privremenim ili pokretnim gradilištima (NN br 51/08)

1. TOČNA ADRESA GRADILIŠTA KLOŠTAR-PERHATI, JADRANOVO
2. VRSTA PROJEKTA POLUUGRAĐENA GRADEVINA (P+2)
3. PROJEKTANT
naslov ureda Ekoplan d.o.o.
ime i prezime Danica Sladić, glavni projekt 06/2009 od 12/2009g.
adresa Kostrena, Glavani 24
telefon tel 051 289 256; fax 051 287 162
4. KOORDINATOR I
ime i prezime
adresa
telefon
5. KOORDINATOR II
ime i prezime
adresa
telefon
6. BROJ, VERZIJA I DATUM POSLJEDNJEG (AŽURIRANOG) PLANA IZVOĐENJA RADOVA
7. PLAN IZVOĐENJA RADOVA IZRADIO
naziv
ime i prezime
adresa
telefon
8. PLANIRANI DATUM POČETKA IZVOĐENJA RADOVA 01.04.2012. g.
9. PLANIRANO TRAJANJE RADOVA 1 godina
10. PREDVIĐENI NAJVEĆI BROJ RADNIKA 30
11. PLANIRANI BROJ IZVOĐAČA RADOVA 5
12. PODACI O IZVOĐAČIMA KOJI SU VEĆ ODABRANI
SANIT-GRADNJA d.o.o., Dubrovačka 61, Split; SCULPTOR d.o.o., Dubravica 3, Zagreb;
FRIDRICH d.o.o., Zeleno polje 30, Osijek; KORITO d.o.o., Ninčevići 40, Solin;
BASO d.o.o., Žrnovnička 16, Split

DATUM
27.03.2012.

PEČAT
SRETNE NEKRETNINE
d.o.o.
ZAGREB, Krajiška 30

POTPIS
Jovan Zlatan